

Số: /STNMT-CCQLĐĐ

Bình Định, ngày tháng năm 2024

V/v triển khai thực hiện Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 và Nghị định số 88/2014/NĐ-CP ngày 15/7/2024 của Chính phủ

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Văn bản số 4946/UBND-TH ngày 01/7/2024 về việc tham mưu, đề xuất triển khai thực hiện Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ và Văn bản số 5470/UBND-TH ngày 18/07/2024 về việc tham mưu, đề xuất triển khai thực hiện Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15/8/2024 của Chính phủ; Sở Tài nguyên và Môi trường có ý kiến như sau:

Ngày 18 tháng 01 năm 2024, Quốc hội khoá XV đã thông qua Luật Đất đai năm 2024 (có hiệu lực từ ngày 01 tháng 01 năm 2025); theo Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29 tháng 6 năm 2024 thay đổi hiệu lực thi hành vào ngày 01 tháng 8 năm 2024.

Thực hiện Luật Đất đai năm 2024, Chính phủ đã ban hành các Nghị định cụ thể như sau:

- Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27 tháng 6 năm 2024 quy định về giá đất, có hiệu lực thi hành kể từ ngày Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành (trừ trường hợp quy định tại khoản 2 Điều 39 của Nghị định này);

- Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 6 năm 2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất, có hiệu lực thi hành từ ngày 01 tháng 8 năm 2024.

Để kịp thời triển khai thực hiện Luật Đất đai năm 2024 và các Nghị định hướng dẫn thi hành của Chính phủ, Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các sở, ban, ngành; Ủy ban nhân dân các huyện, thị xã, thành phố nghiên cứu, triển khai thực hiện Luật Đất đai năm 2024 và Nghị định số 71/2024/NĐ-CP, Nghị định số 88/2024/NĐ-CP của Chính phủ bảo đảm theo đúng quy định của pháp luật.

Sở Tài nguyên và Môi trường đề nghị các cơ quan, địa phương tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Đ/c Nguyễn Tuấn Thanh, PCTTT UBND tỉnh;
- Giám đốc, các PGĐ Sở;
- CCQLĐĐ;
- Lưu: VT, CCQLĐĐ, HH. (21)

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Trần Kỳ Quang

DANH SÁCH CÁC SỞ, BAN, NGÀNH THUỘC TỈNH

1. SỞ TÀI CHÍNH
2. SỞ XÂY DỰNG
3. SỞ NÔNG NGHIỆP VÀ PHÁT TRIỂN NÔNG THÔN
4. SỞ TƯ PHÁP
5. SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ
6. SỞ CÔNG THƯƠNG
7. SỞ LAO ĐỘNG, THƯƠNG BINH VÀ XÃ HỘI
8. SỞ NỘI VỤ
9. BỘ CHỈ HUY QUÂN SỰ TỈNH
10. CÔNG AN TỈNH
11. THANH TRA TỈNH
12. CỤC THUẾ TỈNH
13. BAN DÂN TỘC TỈNH
14. ỦY BAN MẶT TRẬN TỔ QUỐC VIỆT NAM TỈNH
15. NGÂN HÀNG NHÀ NƯỚC
16. BAN QUẢN LÝ KHU KINH TẾ
17. BAN GIẢI PHÓNG MẶT BẰNG TỈNH
18. BAN QLDA DÂN DỤNG VÀ CÔNG NGHIỆP TỈNH
19. BAN QLDA GIAO THÔNG TỈNH
20. BAN QLDA NÔNG NGHIỆP VÀ PTNT TỈNH

ỦY BAN NHÂN DÂN CÁC HUYỆN, THỊ XÃ, THÀNH PHỐ

1. ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ QUY NHƠN
2. ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ AN NHƠN
3. ỦY BAN NHÂN DÂN THỊ XÃ HOÀI NHƠN
4. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN AN LÃO
5. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN HOÀI ÂN
6. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÙ CÁT
7. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN PHÙ MỸ
8. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TÂY SƠN
9. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TUY PHƯỚC
10. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VÂN CANH
11. ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN VĨNH THẠNH