

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: /SXD-QLXD&VL
V/v thông báo áp dụng quy định
của Nghị định 175/2024/NĐ-CP
ngày 30/12/2024 hướng dẫn Luật
Xây dựng về quản lý hoạt động
xây dựng

Bình Định, ngày tháng 01 năm 2025

Kính gửi:

- Các Sở, Ban, ngành;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- UBND các xã, phường, thị trấn;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh;

Ngày 30/12/2024, Chính phủ ban hành Nghị định số 175/2024/NĐ-CP hướng dẫn Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng. Để công tác quản lý hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh được triển khai đồng bộ, Sở Xây dựng phổ biến Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ hướng dẫn Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng đến các Sở, Ban, ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố; UBND các xã, phường, thị trấn; các tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây dựng trên địa bàn tỉnh được biết và áp dụng, cụ thể:

1. Nghị định gồm 07 chương, 124 điều và 11 Phụ lục kèm theo để hướng dẫn Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng.

2. Nghị định có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành (ngày 30/12/2024).

3. Các Nghị định sau đây hết hiệu lực kể từ ngày Nghị định số 175/2024/NĐ-CP có hiệu lực thi hành:

a) Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03 tháng 3 năm 2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

b) Nghị định số 53/2017/NĐ-CP ngày 08 tháng 5 năm 2017 của Chính phủ về quy định một số giấy tờ hợp pháp đất đai để cấp giấy phép xây dựng.

4. Bãi bỏ một số điều, khoản của các Nghị định sau đây:

a) Điều 12, Phụ lục VI, Phụ lục VII của Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20 tháng 6 năm 2023 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

b) Điểm b, điểm c khoản 3 Điều 111 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

Sở Xây dựng đề nghị các cơ quan, tổ chức, cá nhân tham gia hoạt động xây

dựng trên địa bàn tỉnh nghiên cứu áp dụng quy định của Nghị định số 175/2024/NĐ-CP phù hợp./.

(Đính kèm là Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ)

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (báo cáo);
- Giám đốc Sở (báo cáo);
- CVP Sở (đề biết);
- Website Sở (đăng tin);
- Lưu: VT, P. QLXD&VLXD.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Lê Anh Sơn