

UBND TỈNH BÌNH ĐỊNH  
SỞ TÀI CHÍNH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /STC-QLGCS

Bình Định, ngày tháng 7 năm 2024

V/v triển khai thực hiện Luật  
Giá 2023, các Nghị định và  
các Thông tư theo quy định

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Phiếu chuyển số 65/PC-UBND ngày 27/4/2024 và Văn bản số 5346/UBND-TH ngày 14/7/2024 về việc tổ chức triển khai thực hiện các nội dung thi hành Luật Giá 2023. Về nội dung này, Sở Tài chính có ý kiến cụ thể như sau:

Hiện nay, Luật Giá năm 2023 đã có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2024 và Chính phủ cũng đã ban hành các Nghị định hướng dẫn Luật Giá gồm:

- Nghị định số 78/2024/NĐ-CP ngày 01/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật giá về thẩm định giá (có hiệu lực thi hành từ ngày 01/7/2024)

- Nghị định số 85/2024/NĐ-CP ngày 10/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Giá (có hiệu lực thi hành từ ngày 10/7/2024)

- Nghị định số 87/2024/NĐ-CP ngày 12/7/2024 của Chính phủ quy định xử phạt vi phạm hành chính trong quản lý giá (có hiệu lực thi hành từ ngày 12/7/2024)

Đồng thời, Bộ Tài chính cũng đã ban hành các Thông tư hướng dẫn, triển khai thực hiện các nội dung thi hành Luật Giá và các Nghị định có liên quan (*có Phụ lục chi tiết kèm theo*).

Để triển khai thực hiện Luật Giá và các văn bản quy phạm pháp luật có liên quan, Sở Tài chính đề nghị: Thủ trưởng các sở, ban, ngành; UBND các huyện, thị xã, thành phố nghiên cứu, triển khai thực hiện Luật Giá và các Nghị định, Thông tư nêu trên để thực hiện theo đúng quy định hiện hành.

Sở Tài chính đề nghị các đơn vị, địa phương triển khai thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- UBND tỉnh (để b/cáo);
- Lãnh đạo Sở;
- Website STC;
- Lưu: VT, VP, QLNS, TCHCSN,  
TCĐT, TTr, DNTH, QLGCS (T.Thủy).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Văn Thành**

## PHỤ LỤC

(Kèm theo Công văn số /STC-QLGCS ngày /7/2024 của Sở Tài chính)

ST T	Số Văn bản	Ngày/tháng/năm	Cơ quan ban hành	Nội dung văn bản	Hiệu lực thi hành
1	Thông tư số 45/2024/TT-BTC	ngày 01/7/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Ban hành phương pháp định giá chung đối với hàng hóa, dịch vụ do Nhà nước định giá	từ ngày 01/7/2024
2	Thông tư số 28/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Quy định về trình tự, thủ tục kiểm tra việc chấp hành pháp luật về giá, thẩm định giá	từ ngày 01/7/2024
3	Thông tư số 39/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Quy định về đào tạo, bồi dưỡng, cập nhật kiến thức và cấp chứng chỉ nghiệp vụ thẩm định giá	từ ngày 01/7/2024
4	Thông tư số 29/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Quy định về công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường và kinh phí bảo đảm cho công tác tổng hợp, phân tích, dự báo giá thị trường	từ ngày 01/7/2024
5	Thông tư số 33/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Quy định về kinh phí đầu tư xây dựng, duy trì, nâng cấp, quản lý, vận hành Cơ sở dữ liệu về giá	từ ngày 01/7/2024
6	Thông tư số 34/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Quy định về thi, cấp, quản lý, thu hồi thẻ thẩm định viên về giá	từ ngày 01/7/2024
7	Thông tư số 38/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Quy định về đánh giá hoạt động doanh nghiệp thẩm định giá; trích lập dự phòng rủi ro nghề nghiệp, chế độ báo cáo về hoạt động thẩm định giá của doanh nghiệp thẩm định giá và chi phí phục vụ cho việc thẩm định giá của hội đồng thẩm định giá	từ ngày 01/7/2024

<b>ST T</b>	<b>Số Văn bản</b>	<b>Ngày/tháng/năm</b>	<b>Cơ quan ban hành</b>	<b>Nội dung văn bản</b>	<b>Hiệu lực thi hành</b>
8	Thông tư số 30/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về quy tắc đạo đức nghề nghiệp thẩm định giá, phạm vi công việc thẩm định giá, cơ sở giá trị thẩm định giá, hồ sơ thẩm định giá	từ ngày 01/7/2024
9	Thông tư số 31/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Ban hành chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về thu thập và phân tích thông tin về tài sản thẩm định giá	từ ngày 01/7/2024
10	Thông tư số 32/2024/TT-BTC ngày 16/5/2024	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Ban hành các chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về cách tiếp cận từ thị trường, cách tiếp cận từ chi phí, cách tiếp cận từ thu nhập	từ ngày 01/7/2024
11	Thông tư số 36/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Ban hành Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về thẩm định giá doanh nghiệp	từ ngày 01/7/2024
12	Thông tư số 37/2024/TT-BTC	ngày 16/5/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Ban hành Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về Thẩm định giá tài sản vô hình	từ ngày 01/7/2024
13	Thông tư số 42/2024/TT-BTC	ngày 20/6/2024	Bộ trưởng Bộ Tài chính	Ban hành Chuẩn mực thẩm định giá Việt Nam về thẩm định giá bất động sản	từ ngày 05/8/2024