

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH BÌNH ĐỊNH**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: /UBND-KT

Bình Định, ngày tháng năm 2023

V/v thực hiện các giải pháp nâng
cao chất lượng các công trình xây
dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh

Kính gửi:

- Các sở, ban, ngành thuộc tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Xét đề nghị của Sở Xây dựng tại Văn bản số 4379/SXD-QLXD&VL ngày 07/12/2023 về việc báo cáo kết quả thực hiện các giải pháp nâng cao chất lượng các công trình xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh năm 2023 theo Thông báo số 70/TB-UBND ngày 13/03/2023 của Chủ tịch UBND tỉnh (có văn bản kèm theo), Chủ tịch UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành thuộc tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố, các chủ đầu tư dự án trên địa bàn tỉnh tiếp tục quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc, đầy đủ, kịp thời các nội dung chỉ đạo của UBND tỉnh tại Thông báo số 70/TB-UBND ngày 13/3/2023, Thông báo số 232/TB-UBND ngày 03/7/2023, Văn bản số 7976/UBND-KT ngày 26/10/2023, Văn bản số 8607/UBND-KT ngày 14/11/2023 và các văn bản chỉ đạo có liên quan trước đây, triển khai thực hiện tốt công tác nâng cao chất lượng các công trình xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh, tiếp tục phát huy các ưu điểm, kết quả đã đạt được; kịp thời khắc phục các tồn tại, hạn chế, khó khăn, vướng mắc theo như báo cáo đánh giá của Sở Xây dựng theo thẩm quyền; báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết đối với các nội dung vượt thẩm quyền theo quy định.

2. Đối với các nội dung đề xuất cụ thể:

a) Công tác đào tạo, bồi dưỡng, nâng cao trình độ: Các cơ quan quản lý nhà nước, Ban QLDA, UBND các địa phương tiếp tục tăng cường công tác đào tạo nhân lực ngành xây dựng theo các nội dung bám sát thực tiễn công việc, nhất là đào tạo cán bộ, công chức, viên chức làm công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng.

b) Rà soát, đánh giá chất lượng công trình: Các chủ đầu tư, các Ban quản lý dự án chuyên ngành tiếp tục rà soát, tổng hợp báo cáo các Sở quản lý công trình xây dựng chuyên ngành: Xây dựng, Giao thông vận tải, Công Thương, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn để tổng hợp các công trình kém chất lượng trên địa bàn quản lý; các tồn tại chủ yếu về chất lượng công trình xây dựng, kèm theo nguyên nhân và giải pháp khắc phục để xử lý, giải quyết kịp thời, có hiệu quả.

c) Tăng cường hiệu quả, chất lượng công tác lựa chọn nhà thầu: Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, xem xét các nội dung kiến nghị đề xuất của Sở xây dựng để triển khai thực hiện, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

d) Tăng cường phối hợp, kiểm tra giám sát các dự án, công trình trọng điểm: Sở Kế hoạch và Đầu tư hàng năm xây dựng kế hoạch kiểm tra, giám sát, đánh giá dự án đầu tư và tham mưu đề xuất việc các cơ quan như: Hội đồng nhân dân tỉnh, Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh... cùng phối hợp, tham gia kiểm tra, giám sát các dự án, công trình trọng điểm theo quy định.

e) Về các giải pháp nâng cao chất lượng công trình thuộc trách nhiệm của chủ đầu tư :

- Yêu cầu các chủ đầu tư thực hiện nghiêm chỉ đạo của Chủ tịch UBND tỉnh về việc tăng thời hạn bảo hành công trình đảm bảo tối thiểu đạt 50% số công trình trên tổng số công trình ký hợp đồng thi công xây dựng trong năm 2024 của từng chủ đầu tư.

- Chủ đầu tư chịu trách nhiệm xây dựng quy trình quản lý chất lượng chung đối với các công trình xây dựng do mình làm chủ đầu tư; xây dựng tiêu chí để đánh giá, trong đó xem xét về chất lượng các công trình xây dựng mà nhà thầu đã thực hiện trong khoảng thời gian 02 đến 03 năm gần đây.

- Tiếp tục thực hiện giải pháp lắp đặt camera đảm bảo tỷ lệ 100% công trình đang thi công trong năm 2024 để thực hiện theo dõi, giám sát việc nhập vật tư, vật liệu đầu vào tại công trình xây dựng, giám sát việc thực hiện trách nhiệm của các chủ thể trong quá trình triển khai thi công (trừ các công trình theo tuyến, các công trình được xây dựng tại các khu vực vùng sâu, vùng xa, vùng khó khăn không có internet; công trình an ninh, quốc phòng). Chủ đầu tư, cơ quan được giao nhiệm vụ của chủ đầu tư thực hiện lưu trữ hình ảnh, phim trong suốt quá trình thi công xây dựng để phục vụ truy xuất khi có yêu cầu.

f) Kết nối dữ liệu qua camera giám sát, cân điện tử tại các mỏ vật liệu xây dựng trên địa bàn tỉnh: Sở Tài nguyên và Môi trường tiếp tục theo dõi và đôn đốc, xây dựng kế hoạch đề xuất UBND tỉnh ban hành lộ trình đảm bảo 100% doanh nghiệp lắp đặt camera giám sát tại các điểm mỏ do mình quản lý, sử dụng; tăng cường công tác phổ biến, tuyên truyền đến các doanh nghiệp, chủ đầu tư các công trình xây dựng nắm rõ các quy định pháp luật liên quan đến lĩnh vực khai thác, sử dụng tài nguyên khoáng sản.

g) Chuẩn hóa công bố giá vật liệu xây dựng: Sở Xây dựng tiếp tục rà soát, công bố thông tin về giá vật liệu xây dựng đảm bảo đầy đủ các thông tin về tiêu chuẩn, quy chuẩn kỹ thuật cho từng loại VLXD được công bố trong thông báo giá, thông tin về giá bán các loại VLXD phục vụ các công trình: Giao thông, thủy lợi, hạ tầng kỹ thuật... để phục vụ kịp thời công tác lập và quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh.

h) Rà soát, chuẩn hóa quy hoạch các khu đô thị, khu dân cư mới, khu tái định cư mới trên địa bàn tỉnh: Sở Xây dựng khẩn trương rà soát, hoàn thiện nội dung quy định chuẩn hóa khu đô thị mới, khu dân cư, khu tái định cư trên địa bàn tỉnh, kịp thời báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

i) Về báo cáo kết quả thực hiện: Các sở, ban, ngành, UBND các huyện, thị xã, thành phố, các chủ đầu tư định kỳ hàng năm, 6 tháng gửi báo cáo kết quả thực hiện các giải pháp nâng cao chất lượng các công trình xây dựng cơ bản gửi Sở Xây dựng để tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh theo quy định.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì kiểm tra, rà soát, đôn đốc việc triển khai thực hiện; kịp thời tổng hợp, báo cáo đề xuất UBND tỉnh.

Yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- BCH Bộ đội Biên phòng tỉnh;
- BCH Quân sự tỉnh;
- Công an tỉnh;
- LĐ + CV VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K14.

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Tự Công Hoàng