

Số: /TB-UBND Bình Định, ngày tháng năm 2024

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn tại cuộc họp về tình hình thực hiện công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh

Ngày 20/9/2024, Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn đã chủ trì cuộc họp về tình hình thực hiện công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh Bình Định. Tham dự cuộc họp có đồng chí Nguyễn Tự Công Hoàng – Phó Chủ tịch UBND tỉnh; đại diện lãnh đạo các Sở, ban, ngành: Giao thông vận tải, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Công Thương, Tài nguyên và Môi trường; Ban Quản lý Khu kinh tế tỉnh; các Ban Quản lý dự án: Giao thông, Dân dụng và Công nghiệp, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Ban Giải phóng mặt bằng tỉnh; Trung tâm Phát triển Quỹ đất tỉnh. Sau khi nghe Sở Xây dựng báo cáo tình hình thực hiện công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên địa bàn tỉnh, ý kiến tham gia của các cơ quan dự họp, ý kiến của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Tự Công Hoàng, Chủ tịch UBND tỉnh Phạm Anh Tuấn có ý kiến kết luận như sau:

I. Đánh giá chung:

Chất lượng công trình xây dựng là yếu tố rất quan trọng; nếu chất lượng công trình xây dựng kém, không đảm bảo sẽ gây thiệt hại, lãng phí tài sản của nhà nước, của người dân, gây mất an toàn cho người và công trình, gây nhiều hệ lụy cho xã hội... Do đó, UBND tỉnh hết sức quan tâm, chỉ đạo trong công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng, đã tổ chức Hội nghị nâng cao chất lượng các công trình xây dựng cơ bản, Hội nghị triển khai thực hiện các giải pháp nâng cao chất lượng công trình giao thông trọng điểm trên địa bàn tỉnh, đã ban hành nhiều văn bản, thông báo kết luận, chỉ đạo cụ thể về quan điểm, mục tiêu và các giải pháp tổ chức thực hiện để nâng cao chất lượng các công trình xây dựng cơ bản (Thông báo số 70/TB-UBND ngày 13/3/2023, Thông báo số 232/TB-UBND ngày 03/07/2023, Văn bản số 7976/UBND-KT ngày 26/10/2023, Văn bản số 6912/UBND-KT ngày 06/9/2024, Văn bản số 6993/UBND-KT ngày 09/9/2024...).

Đến nay, về cơ bản các Sở, ban, ngành, địa phương và các chủ thể tham gia hoạt động xây dựng đã từng bước quan tâm, triển khai thực hiện, công tác quản lý

chất lượng công trình xây dựng đã có nhiều thay đổi, chuyển biến tích cực, chất lượng các công trình xây dựng ngày một nâng cao...

Bên cạnh những kết quả đạt được, vẫn còn một số tồn tại, hạn chế như: Một số cơ quan, đơn vị, địa phương chưa thực hiện nghiêm túc, chưa triển khai đầy đủ các nhiệm vụ, giải pháp theo chỉ đạo, kết luận của UBND tỉnh; công tác phối hợp kiểm tra, giám sát các dự án, công trình xây dựng trọng điểm của tỉnh chưa được quan tâm thực hiện; một số chủ đầu tư thiếu tính chủ động, chưa kịp thời đôn đốc, nhắc nhở, kiểm tra, giám sát việc thực hiện nhiệm vụ liên quan đến công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng; công tác tổ chức đấu thầu, lựa chọn nhà thầu vẫn còn tồn tại, hạn chế, đặc biệt là các dự án, công trình do các địa phương cấp huyện, cấp xã làm chủ đầu tư...

II. Nhiệm vụ cụ thể:

Để công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng thực hiện tốt, đảm bảo chặt chẽ, nâng cao chất lượng, tuân thủ quy định pháp luật, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu các Sở, ban, ngành, cơ quan, đơn vị, UBND cấp huyện, cấp xã, chủ đầu tư các dự án tập trung thực hiện tốt các nội dung sau:

1. Yêu cầu:

- Chất lượng các công trình xây dựng phải được quan tâm, **đặt lên hàng đầu trong công tác quản lý, đầu tư xây dựng cơ bản**; không được để xảy ra các vấn đề có thể gây ảnh hưởng đến chất lượng công trình xây dựng.

- Rà soát, nâng cao chất lượng các công trình xây dựng, **đảm bảo an toàn và chống chọi được với gió bão lớn, lũ lụt...** nhất là trong bối cảnh biến đổi khí hậu, thiên tai khắc nghiệt...

- Tất cả các dự án đầu tư xây dựng, bao gồm cả các dự án xây dựng công trình giao thông, nông nghiệp và phát triển nông thôn... phải rà soát, **thực hiện nghiêm chủ trương tăng thời gian bảo hành công trình** theo quy định và chỉ đạo của UBND tỉnh; kể cả các dự án đã triển khai cũng phải xem xét, rà soát lại để thực hiện đảm bảo chất lượng...

- Tăng cường **công tác kiểm tra, giám sát việc đầu tư xây dựng, quản lý chất lượng công trình xây dựng**; chủ động mời các cơ quan có liên quan như: Hội đồng nhân dân, Ủy ban mặt trận Tổ quốc Việt Nam các cấp, Đoàn Đại biểu Quốc hội tỉnh... cùng tham gia phối hợp, kiểm tra, giám sát việc thực hiện trong công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng, nhất là đối với các công trình có quy mô lớn, trọng điểm của tỉnh, của địa phương.

2. Một số nhiệm vụ:

- Yêu cầu Thủ trưởng các sở, ban, ngành thuộc tỉnh, Chủ tịch UBND các huyện, thị xã, thành phố, Chủ tịch UBND các xã, phường, thị trấn, các chủ đầu tư khẩn trương quán triệt, triển khai thực hiện nghiêm túc, đầy đủ, kịp thời các nội dung chỉ đạo theo Thông báo số 70/TB-UBND ngày 13/3/2023 của UBND tỉnh

về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại Hội nghị nâng cao chất lượng các công trình xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh Bình Định; Thông báo số 232/TB-UBND ngày 03/7/2023 của UBND tỉnh về ý kiến kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh về triển khai thực hiện các giải pháp nâng cao chất lượng công trình giao thông trọng điểm trên địa bàn tỉnh và các văn bản chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng, đấu thầu...

- Tổ chức triển khai quản lý chất lượng trên tất cả các lĩnh vực, công trình; đánh giá năng lực, chất lượng của các nhà thầu; đánh giá cụ thể, chi tiết, xác định nhà thầu thực hiện tốt, nhà thầu có vi phạm... từ đó có giải pháp quản lý, xử lý, cấm tham gia dự thầu theo quy định.

- Triển khai thực hiện tốt việc **ứng dụng mô hình thông tin công trình (BIM)** trong công tác quản lý dự án, công trình.

Giao Ban QLDA Giao thông tỉnh chủ trì, báo cáo việc thực hiện ứng dụng mô hình thông tin công trình (BIM) đang triển khai thực hiện; báo cáo đề xuất UBND tỉnh **trong tháng 9/2024**.

- Thực hiện việc kiểm tra, thanh tra, giám sát công tác quản lý dự án, quản lý chất lượng công trình xây dựng, công tác đấu thầu; đặc biệt là các dự án do UBND cấp huyện, cấp xã làm chủ đầu tư; xử lý nghiêm đối với các trường hợp vi phạm, chất lượng công trình kém, không đảm bảo... để làm gương, cảnh báo cho các đơn vị khác. Sở Xây dựng, các Sở quản lý xây dựng chuyên ngành, Sở Kế hoạch và Đầu tư theo chức năng nhiệm vụ, khẩn trương rà soát, xây dựng kế hoạch triển khai thực hiện và xử lý nghiêm theo quy định nếu có vi phạm về chất lượng công trình, về công tác đấu thầu...

- Thực hiện việc đào tạo, bồi dưỡng, tập huấn, nâng cao kiến thức, kỹ năng cho các đối tượng tham gia công tác xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh; yêu cầu Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Xây dựng, các Sở quản lý xây dựng chuyên ngành thường xuyên tổ chức các lớp đào tạo, bồi dưỡng, mời các chuyên gia để tập huấn, truyền đạt, thực hiện theo quy định.

- Giải pháp thi công xây dựng công trình phải đảm bảo an toàn, chất lượng; không vì yếu tố kinh phí mà chọn giải pháp thi công không phù hợp, làm ảnh hưởng đến chất lượng công trình.

- Đẩy mạnh nghiên cứu, ứng dụng các loại vật liệu xây dựng mới, vật liệu thay thế cho vật liệu xây dựng cũ truyền thống không phù hợp. Tập trung nghiên cứu đối với các vật liệu xây không nung, cát, đá ... nâng cao chất lượng vật liệu xây dựng đầu vào cho công trình xây dựng...

Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan triển khai thực hiện, hướng dẫn triển khai thực hiện, kịp thời báo cáo, đề xuất UBND tỉnh, hoàn thành trong năm 2024.

- Thông báo giá vật liệu xây dựng phải **phù hợp, kịp thời, sát với giá thị trường**. Tính đúng, tính đủ chi phí xây dựng, chi phí vận chuyển vật liệu xây dựng... trong dự toán xây dựng công trình, phù hợp theo quy định. Sở Xây dựng phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị có liên quan khẩn trương phối hợp, triển khai thực hiện kịp thời, tuân thủ theo quy định.

- Thường xuyên kiểm tra, giám sát, theo dõi, làm chặt chẽ đối với các nhà thầu, phân chia cụ thể, làm rõ trách nhiệm, quyền của các bên, tập trung vào công tác đảm bảo chất lượng công trình xây dựng; riêng đối với những vấn đề liên quan đến chất lượng công trình, các vấn đề gây ảnh hưởng đến chất lượng lâu dài thì phải xử lý kiên quyết, không được để xảy ra vi phạm, sai phạm làm ảnh hưởng đến chất lượng công trình xây dựng...

3. Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, rà soát lại các nhiệm vụ đã được UBND tỉnh chỉ đạo liên quan đến công tác quản lý hoạt động đấu thầu trong xây dựng, triển khai đầy đủ, nghiêm túc, nhất là các nhiệm vụ liên quan đến việc nâng cao chất lượng công tác đấu thầu, về tiêu chí đánh giá, xếp loại các nhà thầu tham gia hoạt động xây dựng, công tác phối hợp kiểm tra giám sát các dự án, công trình... **hoàn thành trước ngày 10/10/2024.**

4. Yêu cầu Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn phải rà soát, thực hiện đầy đủ chức năng quản lý nhà nước trên lĩnh vực quản lý công trình xây dựng thuộc lĩnh vực nông nghiệp và phát triển nông thôn, nhất là các công trình hồ, đập, đê kè, kênh mương... đưa công tác quản lý chất lượng công trình xây dựng trên lĩnh vực nông nghiệp và phát triển nông thôn đi vào nề nếp; thường xuyên hướng dẫn, kiểm tra, giám sát, xử lý vi phạm (nếu có) theo quy định.

Thừa lệnh Chủ tịch UBND tỉnh, thông báo cho các cơ quan, đơn vị liên quan biết, phối hợp triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- TTTU, TTHĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh; Đoàn ĐBQH tỉnh; } (b/c)
- Chủ tịch UBND tỉnh;
- Các PCT UBND tỉnh;
- VPTU, VP Đoàn ĐBQH&HĐND tỉnh;
- Các Sở, ban, ngành của tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- UBND các xã, phường, thị trấn;
- LĐ + CV VP UBND tỉnh;
- TCT của CT UBND tỉnh;
- Lưu: VT, K14.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Phan Đình Hải