

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN  
TỈNH BÌNH ĐỊNH

Số: 37/NQ-HĐND

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Bình Định, ngày 07 tháng 9 năm 2022

## NGHỊ QUYẾT

Về việc điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư

Dự án: Cải tạo hệ thống tiêu thoát lũ và kết nối giao thông hai bờ Suối Trầu  
Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn

SỞ NỘI VỤ TỈNH BÌNH ĐỊNH

ĐẾN Số: 10345  
Ngày: 21/9/22

Chuyên: .....

Số và Ký hiệu HS: Căn cứ

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN TỈNH BÌNH ĐỊNH  
KHÓA XIII KỲ HỌP THỨ 7 (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;  
Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức  
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014; Luật Sửa đổi, bổ sung  
một số điều của Luật Xây dựng ngày 17 tháng 6 năm 2020;*

*Căn cứ Nghị định số 40/2020/NĐ-CP ngày 06 tháng 4 năm 2020 của Chính  
phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đầu tư công;*

*Căn cứ Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của Hội đồng nhân  
dân tỉnh về Phê duyệt chủ trương đầu tư và sửa đổi, bổ sung chủ trương đầu tư  
một số dự án đầu tư công nhóm B của tỉnh Bình Định;*

*Xét Tờ trình số 121/TTr-UBND ngày 31 tháng 8 năm 2022 của Ủy ban  
nhân dân tỉnh về Quyết định điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án Cải tạo  
hệ thống tiêu thoát lũ và kết nối giao thông hai bờ Suối Trầu Khu đô thị Long  
Vân, thành phố Quy Nhơn; Báo cáo thẩm tra số 63/BC-KTNS ngày 06 tháng 9  
năm 2022 của Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh; ý kiến thảo luận  
của đại biểu Hội đồng nhân dân tại kỳ họp.*

## QUYẾT NGHỊ:

**Điều 1.** Phê duyệt điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án Cải tạo hệ thống tiêu thoát lũ và kết nối giao thông hai bờ Suối Trầu Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn do Ban Quản lý dự án Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Bình Định làm chủ đầu tư.

### 1. Lý do điều chỉnh, bổ sung:

Để đáp ứng với yêu cầu thực tế về công tác đền bù, tái định cư, giải phóng mặt bằng thu hồi đất, đẩy nhanh tiến độ triển khai dự án; đồng thời phù hợp với tiến độ triển khai đầu tư chung các phân khu chức năng và kết cấu hạ tầng của

Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn, cần phải điều chỉnh, bổ sung chủ trương đầu tư dự án.

## 2. Nội dung điều chỉnh, bổ sung:

TT	Nội dung đã được phê duyệt tại khoản 4, khoản 5, khoản 7, khoản 9, khoản 10 và khoản 11 Phụ lục 02 Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh	Nội dung đề nghị điều chỉnh, bổ sung
1	<b>Địa điểm thực hiện dự án</b>	
	Phường Trần Quang Diệu và Bùi Thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.	Phường Bùi thị Xuân, thành phố Quy Nhơn, tỉnh Bình Định.
2	<b>Mục tiêu đầu tư</b>	
	Cải tạo, chỉnh trang hệ thống tiêu thoát lũ suối Trầu và hồ Bàu Lác, xây dựng kè bảo vệ, từng bước thực hiện Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn theo quy hoạch, mục tiêu phát triển thành khu đô thị mới hiện đại về tổ chức không gian, kiến trúc, cảnh quan; đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội với tính chất chính là đô thị trí tuệ nhân tạo (nghiên cứu, đào tạo, sản xuất phần mềm, khu ở, đất công cộng - dịch vụ đô thị, cây xanh mặt nước và hạ tầng kỹ thuật).	Từng bước thực hiện Khu đô thị Long Vân, thành phố Quy Nhơn theo quy hoạch, mục tiêu phát triển thành khu đô thị mới hiện đại về tổ chức không gian, kiến trúc, cảnh quan; đồng bộ hệ thống hạ tầng kỹ thuật và hạ tầng xã hội với tính chất chính là đô thị trí tuệ nhân tạo (nghiên cứu, đào tạo, sản xuất phần mềm, khu ở, đất công cộng - dịch vụ đô thị, cây xanh mặt nước và hạ tầng kỹ thuật).
3	<b>Phạm vi và quy mô đầu tư</b>	
3.1	<b>Phạm vi đầu tư:</b> Xây dựng đập dâng, nạo vét, cải tạo chỉnh trang hồ Bàu Lác và Suối Trầu, xây dựng kết hợp đường đi bộ dọc kè, xây dựng các cầu qua Suối Trầu và đường kết nối với đường tây tỉnh.	<b>Phạm vi đầu tư:</b> Xây dựng hai cầu qua Suối Trầu và đường kết nối với đường tây tỉnh; nạo vét một phần hồ Bàu Lác, suối Trầu và gia cố chống xói lở trong phạm vi thượng hạ lưu cầu.
3.2	<b>Quy mô đầu tư:</b> - Nạo vét, cải tạo hồ Bàu Lác diện tích 45 ha, xây dựng kè bảo vệ kết hợp đường đi bộ dọc kè. - Nạo vét, cải tạo, chỉnh trang suối Trầu, xây dựng kè bảo vệ kết hợp đường đi bộ dọc kè.	<b>Quy mô đầu tư:</b> - Xây dựng 02 cầu giao thông và các tuyến đường nối với đường Tây tỉnh. - Nạo vét, cải tạo một phần hồ Bàu Lác và suối Trầu thuộc phạm vi thượng hạ lưu 2 cầu để

*Thư nhân*

<b>TT</b>	<b>Nội dung đã được phê duyệt tại khoản 4, khoản 5, khoản 7, khoản 9, khoản 10 và khoản 11 Phụ lục 02 Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 06/12/2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh</b>	<b>Nội dung đề nghị điều chỉnh, bổ sung</b>
	- Xây dựng đập dâng Bàu Lác. - Xây dựng 03 cầu giao thông và các tuyến đường nối. - Bồi thường, giải phóng mặt bằng khoảng 50ha.	tăng khả năng thoát lũ; gia cố chống xói lở trong phạm vi nạo vét thượng hạ lưu cầu. - Bồi thường, giải phóng mặt bằng khoảng 9,0ha, gồm đất trồng lúa và các loại đất khác.
<b>4</b>	<b>Tổng mức đầu tư dự án</b>	
	495.000.000.000 đồng	330.000.000.000 đồng
<b>5</b>	<b>Thời gian thực hiện</b>	
	Năm 2021 - 2024	Năm 2022 - 2025
<b>6</b>	<b>Ngành, lĩnh vực sử dụng vốn</b>	
	Công trình phục vụ nông nghiệp và phát triển nông thôn	Công trình giao thông

**3. Các nội dung khác:** Thực hiện theo Phụ lục 02 ban hành kèm theo Nghị quyết số 25/NQ-HĐND ngày 06 tháng 12 năm 2020 của Hội đồng nhân dân tỉnh.

**Điều 2.** Ủy ban nhân dân tỉnh có trách nhiệm tổ chức triển khai thực hiện Nghị quyết.

**Điều 3.** Thường trực Hội đồng nhân dân tỉnh, các Ban của Hội đồng nhân dân tỉnh, Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh và đại biểu Hội đồng nhân dân tỉnh kiểm tra, giám sát việc thực hiện Nghị quyết.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân tỉnh Bình Định Khóa XIII Kỳ họp thứ 7 (kỳ họp chuyên đề) thông qua và có hiệu lực từ ngày 07 tháng 9 năm 2022. /.

**Nơi nhận:**

- UBND tỉnh, Chính phủ (báo cáo);
- TT. Tỉnh ủy (b/cáo); TT. HĐND tỉnh;
- UBND tỉnh, Đoàn ĐBQH tỉnh; Đại biểu HĐND tỉnh;
- UBMTTQVN tỉnh và các tổ chức chính trị - xã hội tỉnh;
- Sở Tư pháp, các Sở, ban, ngành liên quan;
- VP Tỉnh ủy, VP Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- VP UBND tỉnh;
- TT HĐND, UBND các huyện, thị xã, thành phố;
- TT Tin học - Công báo tỉnh;
- Lưu: VT, hồ sơ kỳ họp. *zh*



**Hồ Quốc Dũng**